



Delegationsbeslut

Datum 2025-06-18

Diarienummer SBF-2023-00494

Handläggare

Sandra Trzil

Telefon:

031-368 15 51

E-post: sandra.trzil@stadsbyggnad.goteborg.se

Beslut i frågan om betydande miljöpåverkan, detaljplan för bostäder och verksamheter norr om Katrinedalsgatan inom stadsdelen Krokslätt i Göteborg

Beslut

Detaljplanens genomförande kan inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

Stadsbyggnadsförvaltningens bedömning

Kommunen har genomfört en undersökning om betydande miljöpåverkan enligt PBL 5 kap. 11 § och Miljöbalken (MB) 6 kap. 6 § för aktuell detaljplan.

Kommunen har bedömt att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Bedömningen har utgått från kriterierna i Miljöbedömningsförordningen (SFS 2017:966) 5 §.

Detaljplaneförslaget medger en komplettering i befintlig sammanhållen bebyggelse. Planförslaget omfattar bostadsbebyggelse i mellan sex och 17 våningar. Planen är en del i områdets fortsatta utveckling till blandstad i kollektivtrafikhärläge. Frågor gällande luftkvalitet, buller och sol- och dagsljus har hanterats i separata utredningar och bedöms kunna hanteras genom planens utformning.

Den befintliga vändslangan för spårväg som ingår i planområdet i syfte att bekräfta pågående markanvändning bedöms inte vara ett spårvägsprojekt av den karaktären som avses PBL 4 kap. 34 § andra stycket.

Kommunens ställningstagande grundar sig bland annat på bedömningen att ett genomförande av detaljplanen:

- Inte påverkar något Natura 2000-område och därmed inte kräver tillstånd enligt MB 7 kap. 28 §.
- Inte bedöms negativt påverka möjligheterna att uppfylla nationella och regionala miljömål.
- Inte bedöms ge upphov till en betydande miljöpåverkan på biologisk mångfald, landskap, fornlämningar, vatten etc.
- Inte ger upphov till betydande risker för människors hälsa eller för miljön till följd av allvarliga olyckor eller andra omständigheter.
- Inte bidrar till att några miljökvalitetsnormer överskrids.

- Inte påtagligt påverkar några områden eller natur som har erkänd nationell eller internationell skyddsstatus, t ex riksintressen eller naturreservat.
- De sannolika miljöeffekterna kan minskas genom åtgärder som arbetas in i detaljplanen eller exploateringsavtalet.

Ytterligare motiv till ställningstagandet är att planen följer intentionerna uppsatta i Översiktsplanen för Göteborgs kommun samt att planens genomförande ger upphov till påverkan på ett begränsat område och på begränsade intressen.

Kommunen har därmed bedömt att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning inte behövs för aktuellt planförslag.

Stadsbyggnadsnämnden



Arvid Törnqvist

Enhetschef detaljplan centrum öst